

## BUREAUX À LOUER – NICE

**Adresse : 8 Rue Andrioli, 06000 Nice**

(A 30 secondes de la Promenade des Anglais)

**2 bureaux disponibles** dans un cabinet de 3 bureaux rénové en août 2025 :

- 10,3 m<sup>2</sup> → **650 €/mois charges comprises**
- 13 m<sup>2</sup> → **820 €/mois charges comprises**  
(Eau, électricité, internet inclus)
- Rez-de-chaussée avec rampes d'accès PMR
- Portes acoustiques + climatisation réversible
- Cuisine équipée + salle de douche
- Résidence sécurisée avec jardin intérieur privé menant à la mer
- Partage de matériel (bilans et rééducation) possible (langage oral, écrit, neuroacquis, neuroévolutif)
- Accès à la liste d'attente et partages de suivis possible également

⇒ Visites possibles dès maintenant

A bientôt,

**Alba PJETRI, orthophoniste – 07.56.86.04.76**

